

Consell Comarcal del Vallès Occidental

REHABILITAR ÉS ESTALVIAR

Fons europeus per impulsar la rehabilitació

"Quin suport podem fer des del Consell Comarcal"

Finançat per



1

L'Oficina Comarcal de Rehabilitació del Consell Comarcal

Quina oficina i convocatòria et correspon



Dóna suport i gestiona 13 municipis:

Castellar del Vallès, Gallifa, Matadepera, Palau-Solità i Plegamans, Polinyà, Rellinars, Santa Perpètua de la Mogoda, Sant Llorenç Savall, Sant Quirze del Vallès, Sentmenat, Ullastrell, Vacarisses i Viladecavalls.

Convocatòria de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (AHC)



Next Generation
Catalunya

Oficines Locals d'Habitatge

Rubí, Sabadell i Terrassa.

Convocatòria de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (AHC)

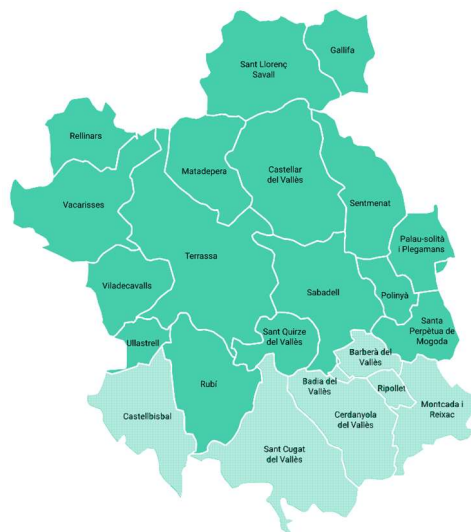


Consorci
Metropolità de
l'Habitatge

Xarxa d'Oficines Locals d'Habitatge del Consorci Metropolità de l'Habitatge

Badia del Vallès, Barberà del Vallès, Castellbisbal, Cerdanyola del Vallès, Montcada i Reixac, Sant Cugat del Vallès i Ripollet.

Convocatòria del Consorci Metropolità de l'Habitatge (CMH)



2

FAQs (preguntes freqüents) a l'Oficina Comarcal

1. Puc optar a les ajudes amb obres que vaig fer anteriorment?

La sol·licitud es pot fer amb obres **no iniciades, iniciades o finalitzades**. (Inici obres posterior **1 febrer 2020**).

Cal **permís d'obres** o autorització administrativa **vigent** durant tota l'execució de les obres.

2. Quin termini tenim per sol·licitar les ajudes?

Convocatòria 2022 fins al **31 de desembre 2022** o exhauriment dels fons.

3. Quin termini tenim per finalitzar les obres?

Programa 3 "EDIFICI" : **18 mesos**, Prorrogable excepcionalment a **24 mesos** per a ≥ 40 Habitatges.

Programa 4 "HABITATGE": **12 mesos**

Finalització en tots els casos abans **30-6-2026**

4. Necessito un tècnic en tots els casos?

Sí. Pel programa 4 "Habitatge" també es requereix un tècnic: **arquitecte o arquitecte tècnic**.

També son **subvencionables**: Honoraris tècnics, cost de redacció de projectes, direccions d'obra informes tècnics i certificats.

5. Expedient desistit d'ofici (programa 4 "Habitatge")!

Abans de presentar una sol·licitud d'ajuts, comprovar que es disposa de tota la documentació necessària per a poder tramitar-la. En els programes 4 i 5, un cop realitzada la sol·licitud de l'ajut, disposa de **10 dies** perquè el seu tècnic competent formalitzi la Declaració responsable dels requisits tècnics del programa.



3

FAQs (preguntes freqüents) a l'Oficina Comarcal

6. Si l'edifici té altres deficiències, puc demanar també subvenció per aquestes?

El fil conductor de les ajudes son l'estalvi energètic, però podem complementar-les amb **actuacions addicionals de conservació, accessibilitat i seguretat d'utilització** en el cas del programa 3 "Edifici".

7. Puc optar a les ajudes si substiteixo la meua caldera per una de nova més eficient?

No seran subvencionables les actuacions d'inversió en generadors tèrmics que utilitzin **combustible d'origen fòssil** (gas, gasoil). Si es subvencionen les instal·lacions que utilitzin energies renovables (aerotèrmia, solar, geotèrmia,...)

8. És subvencionable el canvi de finestres únicament?

Sí, el canvi de finestres d'un habitatge unifamiliar es pot incloure al **programa 4 "HABITATGE"** i al **programa 3 "EDIFICI"**, sempre que es doni compliment als requisits energètics exigits de cada programa.

Cal **acreditar** el subministrament i la col·locació amb factures.

9. Les ajudes costa molt cobrar-les! No puc assumir el cost previ de les obres.

Aquests ajuts es cobren al final de les actuacions. Si bé, s'ha arribat a un acord amb les entitats financeres per tal que aquestes financin el 100% de l'obra i les actuacions previ a començar-les per tal que els propietaris no hagi de fer cap avançament de diners.

Model convencional: Model d'espera i de derrames **Nou model : Model finançament previ**

10. És possible que fem l'obra i no cobrem l'ajuda?

Si es fa l'obra respectant els requisits pels que es va otorgar les ajudes, segur que **ES COBRA**.



4

REHABILITAR ÉS ESTALVIAR

Fons europeus per impulsar la rehabilitació

Gràcies per la seva atenció

Oficina Comarcal de Rehabilitació

Tel.: 93 727 35 34

Correu-e: ccvoc.habitatge@ccvoc.cat

Web: <https://www.consellvallesoccidental.cat/territori-ihabitatge/habitatge/oficina-comarcal-de-rehabilitacio/>

Web "Rehabilitar és estalviar":

<https://rehabilitarestalviar.cat/>

